

Na temelju članka 49. stavka 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine” broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22, 136/25) i članka 34. Statuta Grada Otočca („Službeni vjesnik Grada Otočca” broj 9/21), Gradsko vijeće Grada Otočca na ____ sjednici održanoj dana _____ 2025. godine donosi

PROGRAM

korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Otočca za 2026. godinu

Članak 1.

Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Otočca za 2026. godinu predstavlja planski dokument kojim se raspoređuju prihodi od privremenog korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Otočca, sukladno namjeni definiranoj Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Ovim Programom utvrđuje se raspored prihoda prema namjeni rashoda planiranim u Proračunu Grada Otočca za 2026. godinu.

Članak 2.

Ukupni prihodi od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Otočca, planirani u Proračunu Grada Otočca za 2026. godinu, iznose 33.000,00 EUR i odnose se na:

- Prihode od privremenog korištenja - 33.000,00 EUR

Članak 3.

Ukupni prihodi iz prethodne točke ovog Programa raspoređuju se na rashode za sljedeće namjene:

<i>Namjena sukladno članku 49. Zakona o poljoprivrednom zemljištu</i>	<i>Planirano (EUR)</i>
Program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu	19.700,00
Druge poticajne mjere za unaprjeđenje poljoprivrede i akvakulture	13.300,00

Članak 4.

Nadležni Upravni odjel zadužen za provedbu ovog Programa sastavit će i podnijeti godišnje izvješće o ostvarenju Programa korištenja sredstava nadležnom ministarstvu, u za to predviđenom roku.

Članak 5.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Otočca“.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Kristijan Bakarić, bacc. oec.

KLASA: 320-02/25-01/11
URBROJ: 2125-2-01-25-
Otočac, _____, 2025. godine

OBRAZLOŽENJE

uz Prijedlog Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Otočca za 2026. godinu

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: Gradsko vijeće Grada Otočca

PREDLAGATELJ: Gradonačelnik

NOSITELJ IZRADE: Jedinstveni upravni odjel

IZNOS POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA: Za provedbu ovog Programa planirana su sredstva u Proračunu Grada Otočca za 2026. godinu.

PRAVNA OSNOVA:

Poljoprivredno zemljište je, prema odredbama članka 52. Ustava Republike Hrvatske ("Narodne novine" broj 56/90, 135/97, 08/98, 113/00, 124/00, 28/01, 41/01, 55/01, 76/10, 85/10, 05/14), dobro od interesa za Republiku Hrvatsku koje ima njezinu osobitu zaštitu. Prema odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine" broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22, 136/25), poljoprivrednim zemljištem smatraju se poljoprivredne površine koje su po načinu uporabe u katastru opisane kao: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare, kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.

Oblici raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države su: zakup i zakup za ribnjake, zakup zajedničkih pašnjaka, zamjena, prodaja, prodaja izravnom pogodbom, davanje na korištenje izravnom pogodbom, razvrgnuće suvlasničke zajednice, osnivanje prava građenja i osnivanje prava služnosti.

Člankom 49. Zakona o poljoprivrednom zemljištu uređen je raspored sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na način da su sredstva ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom prihod državnog proračuna 25%, 10% proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave i 65% proračuna jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba, na čijem se području poljoprivredno zemljište nalazi.

Stavkom 3. navedenog članka propisana je namjena korištenja sredstava i ona su namijenjena isključivo za programe katastarsko-geodetske izmjere zemljišta, za podmirivanje troškova postupaka koji se vode u svrhu sređivanja imovinskopравnih odnosa i zemljišnih knjiga, za subvencioniranje dijela troškova za sređivanje zemljišnoknjižnog stanja poljoprivrednog zemljišta u privatnom vlasništvu, za podmirenje dijela stvarnih troškova u vezi s provedbom Zakona, za program razminiranja zemljišta, program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu, program uređenja zemljišta u postupku komasacije i hidromelioracije, za troškove održavanja sustava za navodnjavanje, za program očuvanja ugroženih područja i očuvanja biološke raznolikosti i za program sufinanciranja aktivnosti izrade programa, projekata i ostalih dokumenata neophodnih za provedbu mjera potpore iz Programa ruralnog razvoja, a čija se izrada ne sufinancira kroz mjere potpore iz toga Programa i druge poticajne mjere za unaprjeđenje poljoprivrede i akvakulture.

Stavkom 4. istoga članka propisana je dužnost jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i Grada Zagreba da donesu program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države. Također, sukladno stavku 5. istoga članka, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i Grad Zagreb dužne su Ministarstvu poljoprivrede podnijeti godišnje izvješće o ostvarivanju programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države.

Planirani prihodi Grada Otočca od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države za 2026. godinu planirani su u ukupnom iznosu od 33.000,00 EUR i odnose se na prihode s osnova privremenog korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

S obzirom na odredbe članka 49. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, namjenski prihodi od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspoređeni su prema namjenama, a koje su utvrđene u prijedlogu Proračuna Grada Otočca za 2026. godinu.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje Programa, kako glasi u Prijedlogu.



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD OTOČAC
KLASA: 320-02/25-01/11
URBROJ: 2125-2-03-25-2
Otočac, 16.12.2025.

Na temelju članka 59. Statuta Grada Otočca („Službeni vjesnik Grada Otočca“ broj 9/2021), Gradonačelnik Grada Otočca donosi

ZAKLJUČAK

I.

Gradonačelnik Grada Otočca je utvrdio Nacrt programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Otočca za 2026. godinu te ga upućuje Gradskom vijeću Grada Otočca na razmatranje i prihvaćanje.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Gradonačelnik
Goran Bukovac, dipl. pol.

